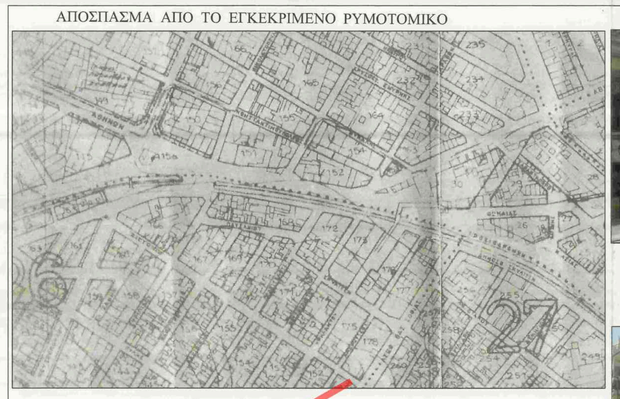
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ



Υπόμνημα Εξαρτημένου Τοπογραφικού Διαγράμματος

Οι Συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

-Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 16-09-2017 και στο χρονικό διάστημα από 10:10 π.μ. έως 11:12 π.μ. κάνοντας χρήση του σταθμού RTCM-Ref0059 του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica AE με συντεταγμένες (X,Y) = (479000.625, 4212795.627).

-Τα αρχεία που παρήχθησαν από τις μετρήσεις, είναι τα PEIRAIAS.12o RINEX και τα PEIRAIAS.txt.

-Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός Leica TCR 407 power με serial Number 834469 και GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number 1731804 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.

ακίνητο επί της οδού Ομ. Σκυλίτση 32

ακίνητο επί της οδού Ομ. Σκυλίτση 44 & Πραξιτέλους

ΔΗΛΩΣΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ, ΡΕΜΑΤΟΣ, ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΜΟΡΩΝ & ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΔΡΩΝ

Στο οικόπεδο με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α που παρουσιάζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, αλλά και σε ολόκληρο το Ο.Τ. 168 δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση κάτω των 20 μέτρων. Τα κτίρια των ομόρων ακινήτων δεν είναι διατηρητέα. Εντός του οικοπέδου, αλλά και στο πεζοδρόμιο έμπροσθεν αυτού δεν υπάρχουν δένδρα.

Αθήνα Ιανουάριος 2018

Ο Μηχανικός

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. & Ο.Γ.

Η Ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 168 και στα όμορα αυτού καθορίστηκε με εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και με βέλτιστη εφαρμογή επί της υφιστάμενης κατάστασης. Οι οικοδομικές γραμμές συμπίπτουν με τις ρυμοτομικές γραμμές.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΕΜΒΑΔΑ (Ομηρίδου Σκυλίτση 32)

Αριθμός Οικοπέδου	Αριθμός Τμήματος Οικοπέδου	Περίγραμμα Τμήματος Οικοπέδου	Εμβαδόν Τμήματος Οικοπέδου	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτητών	Διεύθυνση Κατοικίας Ιδιοκτητών	Ποσοστό Συν/σίας
1 Ι-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι Ε=247.50 μ2	Ι Ρυμ/μενο	Α-Β-Ζ-Ε-Α	128.30 μ2	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Τσουκανέλη 4 & Μάρκου Μπότσαρη Αλίμος	50 %
				Βαλεριάνου Κωνσταντίνα	Μάρκου Μπότσαρη 10 Αλίμος	50 %
	ΙΙ Απομένον	Ε-Ζ-Γ-Δ-Ε	119.20 μ2	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Τσουκανέλη 4 & Μάρκου Μπότσαρη Αλίμος	50 %
				Βαλεριάνου Κωνσταντίνα	Μάρκου Μπότσαρη 10 Αλίμος	50 %

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Ομηρ. Σκυλίτση 32	Τουκανέλη 4 & Μ. Μπότσαρη ΑΛΙΜΟΣ
	Βαλεριάνου Κωνσταντίνα	Ομηρ. Σκυλίτση 32	Μάρκου Μπότσαρη 10 ΑΛΙΜΟΣ
2	Κουτμαν Δημήτριος	Ομηρ. Σκυλίτση 34	Κολοκοτρώνη 98 ΠΕΙΡΑΙΑ
	Κουτμαν Γεώργιος	Ομηρ. Σκυλίτση 34	Μαρ. Γερουλάνου 35 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
	Κουτμαν Ανδρέας	Ομηρ. Σκυλίτση 34	Σουλίου 125 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
3	Χαντζάρας Κωνσταντίνος	Παυσανίου 5	Παυσανίου 5 ΠΕΙΡΑΙΑ
	Χαντζάρας Χριστόφορος	Παυσανίου 5	Παυσανίου 5 ΠΕΙΡΑΙΑ
4	Σαββόπουλος Γεώργιος	Ομηρ. Σκυλίτση 30	Νοταρά 54 ΠΕΙΡΑΙΑ
5	Μαρία Χριστιανάκη Θέλγη Καταχανά	Παυσανίου 1	Παυσανίου 1
6	Μαρικαίτη Σταματάκη	Παυσανίου 3	Παυσανίου 3
7	Ρουχωτάς Χαράλαμπος Ρουχωτάς Μιχαήλ Μουράτογλου Μαρία	Ομηρ. Σκυλίτση 42	Ομηρ. Σκυλίτση 42 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
8	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Ομηρ. Σκυλίτση 44	Τουκανέλη 4 & Μ. Μπότσαρη ΑΛΙΜΟΣ
	Βαλεριάνου Κωνσταντίνα		Μάρκου Μπότσαρη 10 ΑΛΙΜΟΣ
	Κουτουμπιτζή Νικ. Σταυρούλα		Δομοκού 2Α ΠΕΙΡΑΙΑΣ
	Κουτουμπιτζή Κων. Σταυρούλα		Καλυψούς 32 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
9	Καζάνης Δημήτριος	Πραξιτέλους 2	
10	Κωστόπουλος Κων/νος	Ομηρ. Σκυλίτση 46	Ομηρ. Σκυλίτση 46 & Πραξιτέλου 1
11	Παπαθύκης Χρήστος	Πραξιτέλους 1Α	Πραξιτέλου 1Α

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 32
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΜΗΜΑΤΑ Ι + ΙΙ

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Α	469317.655	4199875.508	15.00
Β	469332.350	4199872.500	16.45
Γ	469329.175	4199856.359	15.07
Δ	469314.409	4199859.353	16.48
Α			

Εμβαδόν Ε = 247.50 μ2

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 32
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ρυμοτομημένου ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΜΗΜΑ Ι

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Α	469317.655	4199875.508	15.00
Β	469332.350	4199872.500	7.20
Ζ	469330.960	4199865.440	15.26
Ε	469315.706	4199865.808	9.89
Α			

Εμβαδόν Ε = 128.30 μ2

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 32
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ που απομένει στο Ο.Τ. 168 ΤΜΗΜΑ ΙΙ

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Ε	469315.706	4199865.808	15.26
Ζ	469330.960	4199865.440	9.25
Γ	469329.175	4199856.359	15.07
Δ	469314.409	4199859.353	9.89
Ε			

Εμβαδόν Ε = 119.20 μ2

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 44 & ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΜΗΜΑΤΑ Ι + ΙΙ

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Ι	469414.186	4199856.398	19.56
Σ	469433.352	4199852.476	0.62
Ρ	469433.894	4199852.167	0.64
Π	469434.277	4199851.659	0.84
Ο	469434.417	4199850.835	0.73
Ξ	469434.172	4199850.143	16.25
Μ	469425.219	4199836.587	16.48
Λ	469411.387	4199840.610	16.03
Ι			

Εμβαδόν Ε = 300.00 μ2

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 44 & ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ρυμοτομημένου ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΜΗΜΑ Ι

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Ι	469414.186	4199856.398	19.56
Σ	469433.352	4199852.476	0.62
Ρ	469433.894	4199852.167	0.64
Π	469434.277	4199851.659	0.84
Ο	469434.417	4199850.835	0.73
Ξ	469434.172	4199850.143	3.10
Ν	469432.464	4199847.558	9.54
Κ	469413.270	4199851.228	5.25
Ι			

Εμβαδόν Ε = 104.20 μ2

ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 44 & ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ που απομένει στο Ο.Τ. 168 ΤΜΗΜΑ ΙΙ

Κορυφή	Χ	Ψ	Πλευρές
Κ	469413.270	4199851.228	19.54
Ν	469432.464	4199847.558	13.15
Μ	469425.219	4199836.587	14.40
Λ	469411.387	4199840.610	10.78
Κ			

Εμβαδόν Ε = 195.80 μ2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ - ΕΜΒΑΔΑ (Ομηρίδου Σκυλίτση 44)

	Οικοπέδου	Οικοπέδου	Εμβαδόν Τμήματος Οικοπέδου	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτητών	Διεύθυνση Κατοικίας Ιδιοκτητών	Ποσοστό Συν/σίας
1 Ι-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι Ε=300.00 μ2	Ι Ρυμ/μενο	Ι-Σ-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Κ-Ι	104.20 μ2	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Τσουκανέλη 4 & Μάρκου Μπότσαρη 10 Αλίμος	1/3
				Βαλεριάνου Κωνσταντίνα		
				Κουτουμπιτζή Νικ. Σταυρούλα	Καλυψούς 32 Πειραιάς	1/3
				Κουτουμπιτζή Κων. Σταυρούλα		1/3
	ΙΙ Απομένον	Κ-Ν-Μ-Λ-Κ	195.80 μ2	Βαλεριάνου Σταυρούλα	Τσουκανέλη 4 & Μάρκου Μπότσαρη 10 Αλίμος	1/3
				Βαλεριάνου Κωνσταντίνα		
				Κουτουμπιτζή Νικ. Σταυρούλα		1/3
				Κουτουμπιτζή Κων. Σταυρούλα	Καλυψούς 32 Πειραιάς	1/3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Καταργούμενη Ρ.Γ. & Ο.Γ.
- Προτεινόμενη Ρ.Γ. & Ο.Γ.
- Κτίσμα
- Οριο ιδιοκτησίας
- Μανδρότοιχος
- Κράσπεδο
- 25 Κορυφή πολυγωνομετρικού δικτύου
- Ο31 Ορθομετρικό υψόμετρο
- Ι/Π , 2/Π Κτίσμα μονόροφο-διώροφο κλπ πλακοσκεπές
- Ι/Κ , 2/Κ Κτίσμα μονόροφο-διώροφο κλπ κεραμοσκεπές

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77 & 1337/83

Α. Ο κάτωθι υπογράφων δηλώνω υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 651/77 όπως ισχύει, ότι το οικόπεδο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) αρχικής επιφάνειας 247. 50 μ2

α. Βρίσκεται στην εντός σχεδίου πόλεως περιοχή του Δήμου Πειραιά, στο Ο.Τ. 168 αυτού με πρόσωπο επί της οδού Ομηρίδου Σκυλίτση αρ. 32

β. Αποτελείται από δύο τμήματα : Το Τμήμα Ι υπό στοιχεία (Α-Β-Ζ-Ε-Α) με επιφάνεια 128.30 μ2 το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης, ρυμοτομείται και το Τμήμα ΙΙ υπό στοιχεία Ε-Ζ-Γ-Δ-Ε με επιφάνεια 119.20 μ2 το οποίο αποτελεί το εναπομένον εντός του Ο.Τ. τμήμα του οικοπέδου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

γ. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα

δ. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/97 όπως αντικαταστάθηκε περί εισφοράς σε γη

ε. Εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου ΚΑΕΚ 051165007002

Β. Το παραπάνω υπό άρση οικόπεδο του Ο.Τ. 168 δεν εμπίπτει σε Ζώνη 500 μέτρων από την Ακτή, βρίσκεται εντός Ιστορικού Κέντρου (ΦΕΚ 410Δ΄/1982) του Δήμου Πειραιά και δεν βρίσκεται σε τοπία φυσικού κάλλους αρχαιολογικούς χώρους, σε προστατεύομενες περιοχές, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει συνθηκών (π.χ. RAMSAR, NATURA κλπ) σύμφωνα με το άρθρο 186, παρ. ΣΤ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010), τα άρθρα 18 & 19 του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α΄/86) καθώς και το άρθρο 10 του Ν. 3044 (ΦΕΚ 107Α΄/2002.

Αθήνα Ιανουάριος 2018

Ο Μηχανικός

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77 & 1337/83

Α. Ο κάτωθι υπογράφων δηλώνω υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 651/77 όπως ισχύει, ότι το οικόπεδο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ι) αρχικής επιφάνειας 300.00 μ2

α. Βρίσκεται στην εντός σχεδίου πόλεως περιοχή του Δήμου Πειραιά, στο Ο.Τ. 168 αυτού με πρόσωπο επί της οδού Ομηρίδου Σκυλίτση αρ. 44

β. Αποτελείται από δύο τμήματα : Το Τμήμα Ι υπό στοιχεία (Ι-Κ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ι) με επιφάνεια 104.20 μ2 το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης, ρυμοτομείται και το Τμήμα ΙΙ υπό στοιχεία (Κ-Λ-Μ-Ν-Κ) με επιφάνεια 195.80 μ2 το οποίο αποτελεί το εναπομένον εντός του Ο.Τ. τμήμα του οικοπέδου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

γ. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα

δ. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του του άρθρου 20 του Ν. 2508/97 όπως αντικαταστάθηκε περί εισφοράς σε γη.

ε. Εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου ΚΑΕΚ 051165007007

Β. Το παραπάνω υπό άρση οικόπεδο του Ο.Τ. 168 δεν εμπίπτει σε Ζώνη 500 μέτρων από την Ακτή, βρίσκεται εντός Ιστορικού Κέντρου (ΦΕΚ 410Δ΄/1982) του Δήμου Πειραιά και δεν βρίσκεται σε τοπία φυσικού κάλλους αρχαιολογικούς χώρους, σε προστατεύομενες περιοχές, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει συνθηκών (π.χ. RAMSAR, NATURA κλπ) σύμφωνα με το άρθρο 186, παρ. ΣΤ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010), τα άρθρα 18 & 19 του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α΄/86) καθώς και το άρθρο 10 του Ν. 3044 (ΦΕΚ 107Α΄/2002.

Αθήνα Ιανουάριος 2018

Ο Μηχανικός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ψματα ρυμοτομίας : Φ.Ε.Κ. 115Δ΄/1967, 133Α΄/1955, 11Α΄/1941
Φ.Ε.Κ. 129Α΄/1893, 89Α΄/1882, 131Δ΄/1964, 60Α΄/1968, 7Δ΄/1970
Φ.Ε.Κ. 721Δ΄/1985, 283Δ΄/1975.
Πολεοδομική Απόφαση Όρων Δόμησης : Φ.Ε.Κ. 258Δ΄/1971
Ε = 200 μ2, π = 6 μ προ 09-06-1973 Ε = 110 μ2, Π = 6 μ
προ 08-11-1971 Ε = 100 μ2, Π = 6 μ
Ύψος - Κάλυψη : ως Ν.Ο.Κ.
Συντελεστής Δόμησης = 3.60
Γκαράζ : Φ.Ε.Κ. 76Α΄/2004
Έγκριση Αρχαιολογίας - ΣΑ
Πολεοδομικές Αποφάσεις Χρήσεων Γ.Π.Σ. : Φ.Ε.Κ. 663Δ΄/1994 & Φ.Ε.Κ. 79Δ΄/1988

26 Ιαν. 2018
ΔΕΚΤΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 16/11/2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 83 ..... συνεδρίασή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ
Ε.Εφαρμογές

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογεγραμμένοι συνιδιοκτήτες, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι υποδείξαμε προσωπικώς τα όρια της ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Α) εμβαδού 247.50 μ2 και είναι όπως φαίνονται και περιγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα. Το οικόπεδο περιήλθε στη συνιδιοκτησία μας κατά το 1/2 εκάστη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1008/4-10-2002 πράξη αποδοχής Κληρονομιάς της συμβ/φου Πειραιά Ευαγγελίας Δραγάτση-Πρημένα
Έχουμε έννομο συμφέρον να αιτηθούμε έκδοση οικοδομικής αδείας, βάσει των διατάξεων του Ν. 4030/11.

Αθήνα Ιανουάριος 2018

Οι Συνιδιοκτήτριες

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογεγραμμένοι συνιδιοκτήτες, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι υποδείξαμε προσωπικώς τα όρια της ιδιοκτησίας (Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ι) εμβαδού 300.00 μ2 και είναι όπως φαίνονται και περιγράφονται στο παρόν διάγραμμα. Το οικόπεδο περιήλθε στη συνιδιοκτησία μας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1008/4-10-2002 πράξη αποδοχής Κληρονομιάς της συμβ/φου Πειραιά Ευαγγελίας Δραγάτση-Πρημένα.
Έχουμε έννομο συμφέρον να αιτηθούμε έκδοση οικοδομικής αδείας, βάσει των διατάξεων του Ν. 4030/11.

Αθήνα Ιανουάριος 2018

Οι Συνιδιοκτήτριες

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 13.11.18 ..... εισήγηση της Δ/νσης Α.Δ.Φ.Α.Π. Τμήματος Α.Δ.
Η Τμηματάρχης ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & Γ.Σ.Π.
ΤΜ. ΓΕΝ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - Π.Ε.Α.

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά για την επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στα ακίνητα:
α) επί της οδού Ομ. Σκυλίτση 32
β) επί της οδού Ομ. Σκυλίτση 44 & Πραξιτέλους
Ο.Τ. 168/Τ.26

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΙΔΟΥ ΣΚΥΛΙΤΣΗ 32	Ο.Τ. 168/ Τ.26	ΔΗΜΟΣ : ΠΕΙΡΑΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αρ. Σχεδίου A1
ΚΛΙΜ. : 1 : 200

ΣΥΝΤΑΞΗ : Σύμφωνα με τα από Ιανουάριου 2018 Τοπογραφικά Κτηματολογικά Διαγράμματα με αρ. σχεδίου Α2 και Α4 του Πολιτικού Μηχανικού Ιωαν. Δ. Νικολετόπουλου

ΣΥΝΤΑΞΗ πρότασης τροποποίησης: Ειρ. Αλατζά

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΪΟΣ 2018

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & Γ.Σ.Π.	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΙΡ. ΑΛΑΤΖΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΛΕΩΝ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΩΑΝ. Π. ΜΩΡΑΛΗΣ

ΔΕΚΤΟΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΣΚΟΠΟ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΓΚΙΚΑΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 450/27-6-18 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓ. ΔΑΒΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει τον από 25-01-2018 Έλεγχο τίτλων των Δικηγόρων α) Γεωργίου Παν. Σταματογιάννη & β) Σταματίνας Κων. Παπαδοπούλου για το ακίνητο του Ο.Τ. 168 που εμφαίνεται με τα στοιχεία Η-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Η

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει τον από 22-9-2017 Έλεγχο τίτλων των Δικηγόρων α) Γεωργίου Παν. Σταματογιάννη & β) Σταματίνας Κων. Παπαδοπούλου για το ακίνητο του Ο.Τ. 168 που εμφαίνεται με τα στοιχεία (Α-Η-Ι-Δ-Α).

ΥΠΟΔΕΧΤΕΣ ΠΕΡΙΦΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΔΕΙΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΝΕΕΣ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 61435/29-10-2019 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΙΡ. ΑΛΑΤΖΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΤΑΙΡΑ ΚΑΤΑΠΤΥΞΗΣ ΑΠΟΨΕΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΟΡΗΓΗΤΟΣ ΧΟΡΗΓΗΤΟΣ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΠΤΥΞΗΣ ΑΠΟΨΕΩΝ